

RELATÓRIO/ATA DE REUNIÃO	
Data da Reunião: 22.01.2024	
Hora início: 10h00min	Hora fim: 10h15min
Local: <i>Online</i> – Plataforma Microsoft Teams	
Município: Iomerê/SC	
Assuntos: Revisão do Plano Diretor – Etapas do Plano Diretor e Código de Posturas	
Entidades: Comissão de Revisão do Plano Diretor, Conselho de Desenvolvimento Municipal e CINCATARINA	



PARTICIPANTES	
Nome	Entidade
Ricardo P.	Comissão de Revisão do Plano Diretor/Conselho de Desenvolvimento Municipal
Jucilene C. R.	Comissão de Revisão do Plano Diretor
Jurandir C. N.	Comissão de Revisão do Plano Diretor
Ana Letícia S. G.	CINCATARINA
Gesiane H. L.	CINCATARINA

Dados Pessoais não citados em respeito aos preceitos da Lei Federal Nº 13.709/2018 (LGPD).

Notas da Reunião
<p>Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, com início às dez horas de forma <i>online</i>, através da plataforma <i>Microsoft Teams</i>, realizou-se reunião técnica, entre a equipe técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA e membros da Comissão de Revisão do Plano Diretor e do Conselho de Desenvolvimento Municipal, para esclarecimento de dúvidas a respeito do calendário do processo de revisão no ano de dois mil e vinte e quatro. Iniciando a reunião, a senhora Ana Letícia S. G. cumprimentou os presentes, anunciou aos presentes que a reunião estaria sendo gravada, apresentou as técnicas do CINCATARINA presentes e questionou quais seriam as dúvidas da Comissão e do Conselho que motivaram o agendamento da reunião. O senhor Ricardo P. mencionou sua preocupação com o cumprimento dos prazos pela Comissão e Conselho, devido ao ano eleitoral, e afirmou que gostaria de fazer a entrega da revisão do plano diretor. A senhora Ana Letícia S. G. informou que o calendário enviado por e-mail no dia onze de janeiro de dois mil e vinte e quatro, pelo senhor Guilherme, era uma previsão inicial. O senhor Ricardo P. afirmou que a minuta do Código de Edificações provavelmente exigiria mais tempo de análise da Comissão e do Conselho e questionou se seria possível cumprir o cronograma para que seja realizada a audiência pública final no mês de julho. A senhora Ana Letícia S. G. esclareceu que o cronograma enviado foi elaborado considerando os prazos cumpridos pela Comissão até então, mas não configuraria um compromisso, uma vez que a participação efetiva seria de suma importância para o processo de revisão. A senhora Ana Letícia S. G. ainda afirmou que a equipe técnica do CINCATARINA estaria disponível para uma reunião presencial, para apresentar os principais pontos alterados na proposta de Minuta do Código de Obras e esclarecer as dúvidas da Comissão. A senhora Jucilene C. R. solicitou que a leitura fosse realizada de forma independente pela Comissão e que os apontamentos fossem enviados posteriormente para avaliação do CINCATARINA. Os demais membros concordaram de forma unânime com a solicitação. A senhora Ana Letícia S. G. afirmou que a equipe técnica do CINCATARINA continuaria à disposição para auxiliar a Comissão e solicitou que, quando a Comissão entendesse como necessário o auxílio dos técnicos do CINCATARINA, realizasse o pedido com antecedência e por e-mail. O senhor Ricardo P. afirmou que a equipe técnica do CINCATARINA sempre esteve de prontidão no processo e solicitou que nessa fase do Código de Obras seja o mesmo, pois acredita que será uma etapa de grandes questionamentos técnicos. Não havendo mais dúvidas a respeito da pauta inicial, a senhora Ana Letícia S. G. afirmou que a equipe técnica do CINCATARINA identificou dois projetos de lei de ampliação do perímetro urbano no ano de dois mil e vinte e três (o projeto de lei ordinária número mil cento e vinte e quatro e o projeto de lei ordinária número mil cento e trinta) e questionou se tais projetos de lei foram aprovados. O senhor Jurandir C. N. afirmou que os projetos de lei foram aprovados. A senhora Ana Letícia S. G. solicitou que as legislações aprovadas sejam enviadas por e-mail com os respectivos anexos e memoriais descritivos legíveis, uma vez que o material disponibilizado pela Câmara Municipal não estaria compreensível. A senhora Ana Letícia S. G. ainda solicitou que o material seja enviado assim que possível, porque a equipe técnica já estaria trabalhando nos cartogramas da minuta de Uso e Ocupação do Solo, bem como o cartograma do Plano Diretor deveria ser corrigido e aprovado novamente pela Comissão e Conselho. O senhor Ricardo P. requisitou para que a solicitação seja enviada para o e-mail tributos@iomere.sc.gov.br, ao que a senhora Ana Letícia S. G. concordou. Por fim, ficou acordado entre os presentes que a equipe técnica encaminharia a proposta de minuta do Código de Obras até o dia vinte e seis do referido mês. Não havendo mais dúvidas, a reunião foi encerrada às dez horas e quinze minutos.</p> <p>Próximos passos do CINCATARINA:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Encaminhar minuta revisada do Código de Obras;

2. Encaminhar e-mail oficializando o pedido do material de ampliação do perímetro urbano.

Próximos passos da Comissão de Revisão:

1. Encaminhar as legislações de ampliação de perímetro aprovadas e seus respectivos anexos legíveis.